

IWO-Pressedienst Nr. 203 | August 2015

Investition in neue Heizung lohnt sich

Die Zeiten, in denen Sparguthabenbesitzer vier Prozent Zinsen für kurzfristig angelegtes Geld von ihrer Bank erhalten haben, sind längst vorbei. Derzeit sind nicht mehr als ein Prozent für Sparguthaben machbar. Hausbesitzer sollten daher alternative Anlagestrategien ins Auge fassen – etwa in Sachwerte investieren. Dazu kann auch eine neue Heizung gehören. Diese steigert den Wert der Immobilie und wirft dank Brennstoffeinsparung eine attraktive „Rendite“ ab.

Hohe Gewinnversprechungen sollte man grundsätzlich kritisch prüfen. In diesem Fall geht es jedoch nicht um riskante Anlagegeschäfte, sondern um eine Investition in das eigene Haus. Nach Angaben des Instituts für Wärme und Oeltechnik (IWO) ist diese für die bundesweit rund 2,7 Millionen Besitzer einer über 20 Jahre alten Ölheizung besonders lohnend. Die Rechnung ist einfach: Verbraucht der Besitzer eines alten Standardheizkessels rund 3.500 Liter Heizöl pro Jahr, spart er mit einer neuen Öl-Brennwertheizung jährlich circa 1.000 Liter. Das entspricht, abhängig vom aktuellen Heizölpreis, etwa 655 Euro¹. Bei einer Investition von zum Beispiel 9.000 Euro für eine neue Öl-Brennwertanlage und der Annahme gleichbleibender Energiepreise liegt die jährliche „Rendite“ somit bei 7,2 Prozent. Noch günstiger wird es, wenn Hausbesitzer ihre Investitionskosten mithilfe von Förderprogrammen senken. So können für den Einbau einer neuen Öl-Brennwertheizung derzeit Gelder im Rahmen der Aktion „Deutschland macht Plus!“ sowie staatliche Mittel der KfW-Bank abgerufen werden. Dadurch kommen, je nach Investitionsvolumen, rund 1.200 Euro Zuschuss für eine neue Öl-Brennwertheizung zusammen. Mehr Informationen unter www.deutschland-macht-plus.de.

Bildunterschriften:

Bild: IWO-Pressebild_Rendite_mit_neuer_Heizung_1

Bildunterschrift: Eine Öl-Brennwertheizung kann die Heizkosten um mehrere hundert Euro im Jahr verringern.

Foto: IWO

¹ Die Angaben beruhen auf IWO-Berechnungen und einem Heizölpreis von 65,53 Euro/100 Liter Heizöl schwefelarm in Standardqualität bei Online-Bestellung und einer Abnahmemenge von 3000 Litern, frei Haus, inkl. MwSt., Stand 01.07.2015

Bild: IWO-Pressbild_Rendite_mit_neuer_Heizung_2

Bildunterschrift: Eine moderne Öl-Brennwertheizung steigert den Wert der Immobilie.

Foto: IWO

Pressekontakt:

Institut für Wärme und Oeltechnik e. V. (IWO)

Rainer Diederichs (Presse- und Öffentlichkeitsarbeit)

Süderstraße 73 a, 20097 Hamburg

Tel +49 40 23 51 13-884

Fax +49 40 23 51 13-29

presse@iwo.de; www.zukunftsheizen.de/presse